

## Desde Europa para todo el sector AECO

LAS OPORTUNIDADES QUE LA COVID-19 OFRECE.



Ignasi Pérez Arnal, director de contenidos del European BIM Summit

La reciente organización del congreso que se ha convertido en referente en Europa sobre la digitalización del sector AECO – Arquitectura, Ingeniería, Construcción, Operación-, el **European BIM Summit** ha abierto unas puertas que ni siquiera sabíamos que existían.

Esta cumbre europea se había celebrado durante 5 años consecutivos en el formato tradicional, el físico. Lo iba a llamar presencial en vez de físico pero el formato *on line* también es presencial. Para la sorpresa de todos, este **European BIM Summit** virtual tuvo el mismo nivel de asistentes que año pasado: más de 400 inscritos. Pero hubo una sorpresa: profesionales y fabricantes de materiales de construcción de más de 44 países de todo el mundo estaban “ahí”. Y estaban ahí asistiendo a las presentaciones de una treintena de ponentes de prestigio internacional, que aportaron visiones y experiencias muy diversas, y que evidencian las diferencias en el grado de implantación de las tecnologías digitales en el sector AECO.

La primera conclusión que se obtuvo es el retraso que llevamos en España. Falta muchísimo para implantar. Mientras los otros países avanzan a un ritmo alto, España tiene hibernada desde hace dos años la comisión esBIM y que el grupo interministerial que la debe substituir no se ha reunido. Parece como si no nos importara que el sector de la construcción y todo su entorno sea el furgón de cola del sistema productivo del país. El menos digitalizado, el menos industrializado y el menos sostenible. Pero responsable del 10% del PIB anual. Hay que tomarse en serio la reconversión del sector y quizás los nuevos macroproyectos europeos bajo la bandera de los fondos **Next Generation Europe** podrían ser su acicate.

Cuando conoces experiencias como la que se está desarrollando en Singapur, una apuesta muy decidida de la administración para la digitalización de la construcción, uno observa atónito la diferencia con los países mediterráneos: en nuestro entorno parece que se prefiere que las obras tengan retrasos y modificados, y que, por tanto, tengamos que pagar presupuestos extras y tener esperas sine die, en lugar de dedicar una parte de este dinero a implantar el BIM en todo el tejido AECO.

El **European BIM Summit** *on line* permitió conocer algunas aplicaciones prácticas de las herramientas digitales en proyectos concretos. Es el caso, por ejemplo, de softwares que solucionan la implantación del “paper-less”. Algo que se da en la fase de diseño y proyecto, pero no en la de construcción y obra. Es muy interesante comprobar que hay aplicaciones que quieren llevar el BIM a la obra, porque en definitiva se trata, sobre todo, de una herramienta para mejorar la fase final de un proyecto de construcción, cuando estamos en la obra.

Otra experiencia muy interesante de palpar fue la de observar cómo la digitalización ayuda a que haya grupos de trabajo repartidos por todas partes trabajando de la misma manera que si estuvieran bajo el mismo techo. Una unidad en Polonia de una empresa líder mundial está trabajando para hacer llegar el BIM al fabricante mismo y para poder tener aplicaciones prácticas, directas, los elementos BIM de los productos de esa empresa se convierten en un modelo digital que pueda integrarse en cualquier proyecto BIM. Si puedo acceder al catálogo digital de productos de una empresa, los podré trasladar fácilmente a un proyecto digital de un estudio de arquitectura e interiorismo...

Quizás los fondos europeos creados para hacer frente a los efectos de la COVID-19 serán los que provocarán el cambio endémico en el sector de la construcción. Unos efectos que ya han conllevado la digitalización y teletrabajo en nuestras empresas nos llevarán al cambio que necesita la cadena de valor de un proyecto de construcción, y que pueden ser la semilla del cambio de paradigma. Al final, el virus se habrá convertido en el salvador. Así sea.



## From Europe for the entire AECO sector

THE OPPORTUNITIES COVID-19 OFFERS.

Ignasi Pérez-Arnal, content director of the European BIM Summit

**T**he recent organization of the congress that has become a benchmark in Europe on the digitisation of the AECO sector – Architecture, Engineering, Construction, Operation-, the European BIM Summit has opened doors that we did not even know existed

This European Summit had been held for 5 consecutive years in the traditional, physical format. I was going to call it “real live” instead of physical but the online format is also face-to-face. But this year it has had to be online. To everyone’s surprise, it had the same level of attendees as last year: more than 400 registered. But there was a surprise: professionals and manufacturers of building materials from more than 44 countries around the world were “there”. And they were there, attending the presentations of some thirty speakers of international prestige, who contributed very diverse visions and experiences, and which show the differences in the degree of implementation of digital technologies in the AECO sector:

The first conclusion that was obtained is the delay that we have in Spain. There is a long way to go to implement. While the other countries are advancing at a high rate, Spain has hibernated the esBIM commission and that the “interministerial” group that should replace it has not met for two years. It seems as if we do not care that the construction sector and its entire environment is the caboose of the country’s productive system. The least digitized, the least industrialized and the least sustainable. But responsible for 10% of annual GDP.

The reconversion of the sector must be taken seriously and perhaps the new European macro-projects under the banner of Next Generation Europe funds could be its spur.

When you learn about experiences like the one that is being developed in Singapore, a very determined commitment of the administration for the digitization of construction, one observes in amazement the difference with the Mediterranean countries: in our environment it seems that it is preferred that the works have delays and modified, and that, therefore, we have to pay extra budgets and have waits sine die, instead of dedicating a part of this money to implement BIM throughout the AECO fabric.

The European BIM Summit online allowed to know some practical applications of digital tools in specific projects. This is the case, for example, of software that solves the implementation of “paper-less”. Something that occurs in the design and project phase, but not in the construction and construction phase. It is very interesting to see that there are applications that want to bring BIM to work, because ultimately it is, above all, a tool to improve the final phase of a construction project, when we are on site.

Another very interesting experience to feel was that of observing how digitization helps to have work groups spread out everywhere working in the same way as if they were under the same roof. A unit in Poland of a world leading company is working to bring BIM to the manufacturer itself and in order to have practical, direct applications, the BIM elements of that company’s products are converted to a digital model that can be integrated into any BIM project. If I can access a company’s digital product catalogue, I can easily transfer them to a digital project of an architecture and interior design studio...

Perhaps the European funds created to deal with the effects of COVID-19 will be the ones that will bring about endemic change in the construction sector. Some effects that digitization and teleworking have already led to in our companies will lead us to the change that the value chain of a construction project needs, and that may be the seed of the paradigm shift. In the end, the virus will have become the saviour. So be it.

