

Salvaterrazza® Eco, la solución sostenible de FILA ideal en los nuevos proyectos de revestimiento cerámico



surface
care
solutions

FILA ESPAÑA INDUSTRIA QUÍMICA S.L.

12592 Chilches (Castellón) +34 964.590101

filaespana@filasolutions.com

Imagen de la vivienda del proyecto
realizado por el equipo Técnico de FILA Solutions



En los ambientes exteriores transitables de gres y cerámica las juntas representan una componente fundamental para la estabilidad estructural de la decoración. A pesar de que los fabricantes de material de rejunte han mejorado sus prestaciones a lo largo de los años, las juntas siguen siendo prevalentemente de base cementosa y con elevada porosidad. La absorción de agua y humedad a través de las juntas puede provocar filtraciones y goteras hacia sótanos, garajes o habitaciones y además puede debilitar, agrietar, dañar y hasta vaciar la misma junta empeorando rápidamente el problema.

FILA Solutions dispone de soluciones específicas para la prevención de estas situaciones, en concreto con su producto estrella **Salvaterrazza® Eco** antifiltraciones, consolidante y transpirable.

Esta solución ha sido utilizada **con el fin de proteger y consolidar** todas las juntas así como pequeñas grietas presentes en el pavimento porcelánico exterior de gran formato de una vivienda unifamiliar de diseño moderno. El objetivo concreto era **impermeabilizar y proteger el sótano** de la vivienda, puesto que la misma cuenta con materiales de alta calidad y la empresa constructora se encomendó a **FILA** para su remate final.

El trabajo ha consistido en realizar primero una limpieza final de obra profunda utilizando **Deterdek Pro**, un detergente desincrustante ligeramente ácido que elimina los residuos de cemento después del alicatado y la suciedad de la obra respetando la integridad del material y de las juntas.



Material antes y después de la limpieza con Deterdek Pro

EN ESTE PROYECTO, LLEVADO A CABO POR EL EQUIPO TÉCNICO DE FILA, SE HA REALIZADO LA LIMPIEZA FINAL DE OBRA CON DETERDEK PRO Y SE HAN PROTEGIDO LAS JUNTAS DEL PAVIMENTO PORCELÁNICO GRAN FORMATO CON SALVATERRAZZA® ECO PARA EVITAR FUTUROS PROBLEMAS DE FILTRACIONES Y GOTERAS HACIA EL SÓTANO DE UNA NUEVA VIVIENDA UNIFAMILIAR .



Disponible en formato de 1 y 5 litros

filasolutions.com



Una vez limpio y seco el pavimento se ha procedido a la protección y consolidación de las juntas aplicando **Salvaterrazza® Eco**. Este es uno de los productos estrella que **FILA** ha lanzado al mercado con su **nueva formulación ECO, libre de olores y con bajas emisiones de compuestos orgánicos volátiles (COV)**, convirtiéndolo en el producto ideal para su aplicación en viviendas.

Esta solución **previene la aparición de filtraciones y formación de goteras** en superficies con grietas y fisuras. Además, ayuda a prevenir la **formación de moho, ennegrecidos y manchas**. Es decir, **Salvaterrazza® Eco** no solo es una solución eficaz y duradera para mantener las superficies exteriores en óptimas condiciones, sino que también es útil para evitar importantes daños que pueden comprometer estructuras internas.

En pavimentos de gres y cerámica y considerando la porosidad nula de estos materiales, la aplicación del producto se realiza solo en las juntas y eventuales fisuras en el material. Tras la aplicación, se elimina completamente el residuo superficial con un paño seco.



Detalle de zona protegida y sin proteger
Acción hidrorrepelente incluida en grietas y fisuras de hasta 1 mm de espesor



Detalle del problema de goteras en el sótano

SALVATERRAZZA® ECO: FACTOR DIFERENCIAL

El uso de **Salvaterrazza® Eco** en el mantenimiento preventivo de los materiales y superficies constituye un **factor diferencial** que tener en cuenta especialmente en la **redacción de proyectos para licitaciones**, en los que entre los criterios de adjudicación se incluyen la minimización de generación de residuos y la sostenibilidad de los materiales utilizados.

La **calidad constatada** de este producto mediante pruebas técnicas de laboratorio, en línea con el resto de productos estudiados para el uso profesional y **recomendados por más de 200 fabricantes** de materiales de revestimiento de cerámica y piedra, lo convierte en la **opción preferente de los profesionales** de la construcción, la reforma y empresas de mantenimiento y limpieza de edificios.

A ello habría que sumar que la tendencia del mercado se enfoca hacia un **modelo de edificio 100% eficiente y sostenible**, en el que se deben tener presentes los impactos ambientales relacionados con **todo el proceso de construcción del edificio**, desde la fase de diseño y proyecto hasta la posterior demolición y gestión de los residuos, pasando por su vida útil y la degradación de sus materiales.



Junta sin proteger

Junta protegida